

ISTOTNE POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI UMOWY

W dniu roku w Warszawie pomiędzy:

Skarbem Państwa – Komendantem Służby Ochrony Państwa z siedzibą w Warszawie 00-463 przy ul. Podchorążych 38, NIP 701-079-97-93, REGON 369383133, reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a

.....z siedzibą w.....,

NIP, REGON, reprezentowanym przez:

.....

zwanym dalej „**WYKONAWCĄ**”

łącznie zwanymi „**STRONAMI**”

w wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie, nr sprawy, została zawarta umowa o następującej treści:”

§ 1

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę usług hotelarsko-gastronomicznych zleconych przez Zamawiającego i przyjętych do wykonania przez Wykonawcę.
2. Usługi, o których mowa w ust. 1 świadczone będą w obiekcie hotelowym:

.....

§ 2

1. Zamawiający zleca Wykonawcy zapewnienie usług hotelarskich oraz usług gastronomicznych w następujących terminach i ilościach:
.....
Wielkości wskazane w zdaniu poprzednim mogą ulec zmniejszeniu w zależności od potrzeb Zamawiającego w tym zakresie, lecz zmniejszenie to nie będzie większe niż o 10% w poszczególnych dobach w terminie do 5 dni od rozpoczęcia korzystania z usług (dotyczy zamówienia podstawowego).
2. Wykonawca zapewni usługę hotelarską i gastronomiczną w terminach określonych w ust. 1, **wg stawki dobowej za 1 osobę w wysokości zł brutto.**

3. Zamawiający przewiduje możliwość zwiększenia ilości usług hotelarskich oraz usług gastronomicznych maksymalnie do 10% w ramach prawa opcji w terminach określonych w § 2 ust.1. Stawka dobową za 1 osobę w ramach prawa opcji będzie identyczna jak stawka dobową określona dla zamówienia podstawowego w formularzu ofertowym złożonym przez Wykonawcę. Wykonawca w ramach prawa opcji oferuje ilość miejsc.
4. Zmiana umowy określona w § 2 ust. 3 nie wymaga formy aneksu.
5. Usługi hotelowe i gastronomiczne zakupione w ramach prawa opcji będą tożsame z zaoferowanymi w ramach zamówienia podstawowego. Zamawiający jest uprawniony do złożenia oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji w terminie do 5 dni od rozpoczęcia korzystania z usług.
6. Ilość usług hotelowych i gastronomicznych przewidzianych do zakupu w ramach prawa opcji wynika z potrzeb Zamawiającego i pozyskania dodatkowych środków finansowych.
7. Doba hotelowa trwa od godz. 14:00 do godz. 12:00 dnia następnego. Udostępnienie pokoi dla gości przed godziną 14:00 w dniu przyjazdu, jest uzależnione od dostępności pokoi.
8. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku 1, stanowiącym integralną część niniejszej umowy.
9. Koszty ewentualnych świadczeń dodatkowych, nie ujętych w umowie, takich jak np.: korzystanie z telefonów w pokojach, dodatkowej gastronomii i innych, za wyjątkiem wcześniej wskazanych przez Zamawiającego Osób Upoważnionych, funkcjonariusze i pracownicy Zamawiającego pokrywają osobiście kartą kredytową lub gotówką w recepcji hotelu najpóźniej w dniu wymeldowania się z hotelu.

§ 3

1. Maksymalna wartość nominalna zobowiązania Zamawiającego w okresie obowiązywania umowy wynosić będzie nie więcej niż PLN (słownie:zł) wraz z należnym podatkiem VAT – (zamówienie podstawowe i zamówienie opcjonalne).
2. Rozliczenie z tytułu realizacji umowy nastąpi w oparciu o rzeczywistą wielkość zrealizowanych usług z uwzględnieniem zapisów § 2 ust. 1.

§ 4

1. Rozliczenie Stron z tytułu wykonania usługi na podstawie niniejszej umowy nastąpi w ciągu 30 dni od prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę i przesłanej do Zamawiającego faktury VAT.

2. Zapłata wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy nastąpi przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze.
3. Zamawiający uprawniony jest do zgłoszenia zastrzeżeń, co do rozliczenia końcowego pobytu, przedstawionego przez Wykonawcę w terminie 2 dni roboczych od jego otrzymania.
4. W przypadku nieuregulowania przez Zamawiającego należności za faktyczne wykonanie usługi zakwaterowania i wyżywienia funkcjonariuszy i pracowników Służby Ochrony Państwa, Wykonawcy należą się odsetki ustawowe za każdy dzień zwłoki.

§ 5

Za zniszczenia dokonane w pokoju hotelowym odpowiada osoba w nim zameldowana. Zamawiający zobowiązuje się do pomocy w ustaleniu tożsamości oraz kontaktu do osoby w pokoju zameldowanej. W przypadku trudności z wyegzekwowaniem należności za spowodowane szkody od osoby zameldowanej w dalszej kolejności odpowiada za nie Zamawiający. Zamawiający ponosi odpowiedzialność za zniszczenia dokonane przez siebie, swoich gości lub inne osoby uczestniczące w organizowanym spotkaniu na zaproszenie Zamawiającego w pozostałej części Hotelu (tj. restauracji i innych części ogólnodostępnych).

§ 6

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca zostanie obciążony karami umownymi:
 - a) za niewykonanie całości umowy z winy Wykonawcy w wysokości 100% wartości przedmiotu zamówienia;
 - b) za niewykonanie części umowy z winy Wykonawcy w wysokości 100% wartości przedmiotu zamówienia w niezrealizowanym zakresie;
 - c) w przypadku nienależytego wykonania umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wartości umowy.
2. Zastrzeżenie kar umownych nie narusza uprawnienia Zamawiającego do dochodzenia odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
3. Strony ustalają, że kary, o których mowa w ust. 1 mogą być potrącane z należności przysługujących Wykonawcy od Zamawiającego z tytułu realizowanych usług.

§ 7

Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości zł., w formie przed zawarciem umowy.

§ 8

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zalicza się na poczet kar umownych.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy Zamawiający zwraca Wykonawcy w terminie do 30 dni od dnia wykonania umowy i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonaną.

§ 9

Jakiegokolwiek zmiany niniejszej umowy nastąpić mogą jedynie w formie pisemnej pod rygorem ich nieważności.

§ 10

W sprawach nie uregulowanych umową znajdują zastosowanie przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych oraz kodeksu cywilnego z wyłączeniem art. 509.

§ 11

Ewentualne spory nie rozstrzygnięte polubownie, mogące wynikać z niniejszej umowy, rozstrzygnie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa Zamawiającego jeden dla Wykonawcy.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

.....

.....

Wykonano w 3 egzemplarzach:

Egz. nr 1 – Dyrektor Zarządu Budżetu i Finansów,

Egz. nr 2 – Wnioskujący,

Egz. nr 3 – Wykonawca

Wykonał: